

## TOBi-Campus

Im **TOBi-Campus** (TERTIA Online Bildungs-Campus) bieten wir Ihnen eine **abwechslungsreiche Weiterbildung** mit **modernen digitalen Unterrichtsmethoden**:

- virtuelles Lernen
- Gruppen- und Projektarbeiten
- Online-Präsentation eigener Arbeitsergebnisse
- selbstgesteuertes Lernen mit Fachliteratur

Durch diesen Methodenmix werden die Lerninhalte anschaulich und nachvollziehbar vermittelt und Ihr persönliches Lerntempo berücksichtigt. Auf diese Weise sind Sie optimal auf anstehende Aufgaben im Berufsalltag vorbereitet.

- Während der gesamten Weiterbildung steht Ihnen ein moderner PC-Arbeitsplatz in unserer Niederlassung zur Verfügung.
- Sie werden von qualifizierten Fachdozent:innen online unterrichtet.
- Unsere Bildungsbegleiter:innen vor Ort bieten Ihnen Unterstützung und Hilfestellung bei allen Fragen.



Bitte scannen Sie den QR-Code, um mehr über **TOBi** zu erfahren.

**TOBi** ist ausgezeichnet:



## Ihr Weg zu uns

Weitere Informationen zu diesem Angebot sowie alle Kontaktangaben finden Sie auf unserer Website unter folgendem Link:

[www.tertia.de/tobi\\_facilitymanagement](http://www.tertia.de/tobi_facilitymanagement)



Sie können dort auch direkt einen kostenlosen und unverbindlichen Beratungstermin bei TERTIA in Ihrer Nähe vereinbaren.

Raum für Notizen etc.

# TERTIA



## Facilitymanagement

## Kursbeschreibung / Kursinhalte

Das Berufsbild „Facilitymanagement“ spielt eine bedeutende Rolle auf dem deutschen Arbeitsmarkt, insbesondere im Bereich der Gebäudebewirtschaftung und -instandhaltung.

Hausmeister:innen sind verantwortlich für die Pflege, Wartung, Reinigung und Sicherheit von Gebäuden. Sie tragen wesentlich zum reibungslosen Betrieb von Wohn- und Gewerbeimmobilien bei, indem sie technische Anlagen überwachen, kleinere Reparaturen ausführen, Reinigungsarbeiten und Winterdienste übernehmen sowie eine professionelle Kommunikation mit Mietern und Eigentümern pflegen.

Aufgrund der konstant hohen Nachfrage nach Gebäudedienstleistungen bleibt dieser Beruf ein relevanter Bestandteil des Arbeitsmarktes. Die Branche zeigt stabile Beschäftigungsaussichten, wodurch Absolvent:innen eine gute Chance auf Integration in den Arbeitsmarkt haben.

### Kursinhalte

- Einführung, digitales Lernen, Lernen lernen
  - Heranführung an das digitale Lernen
  - Grundlegender Umgang mit dem PC und Lernmanagementsystem Ilias
- Rechte und Pflichten im Facilitymanagement
  - Einführung in das Facilitymanagement
  - Sicherheits- und Unfallverhütungsvorschriften
  - Brandschutz und Evakuierungsmaßnahmen
- Kommunikation im Facilitymanagement
  - Berufliche Kommunikation
  - Teamarbeit und Kundenkontakt
  - Kommunikation mit Verwaltern und Mietern

## Kursinhalte

- Reinigung und Winterdienst
  - Grundlagen der Reinigungstechnik
  - Hygiene und Umweltschutz
  - Winterdienst
- Grundlagen Elektrotechnik: Schulung zur elektrotechnisch unterwiesenen Person (EUP)
  - Grundlagen der Elektrotechnik
  - Sicherheitsvorschriften und Schutzmaßnahmen für EUP
  - Umgang mit Prüf- und Messgeräten
  - Prüfung und Wartung elektrischer Geräte
- Grundlagen Sanitär-, Heiz- und Klimatechnik
  - Grundlagen der Heizungstechnik
  - Einfache Wartungsarbeiten an Sanitäranlagen
  - Reinigung und Wartung von Lüftungs- und Klimaanlage
  - Erkennung von Schäden und Mängeln an SHK-Anlagen

Optional:

Betriebliche Lernphase zur Vertiefung der vermittelten Inhalte im Umfang von 21 Schulungstagen (168 Std.)

# TERTIA

Die **TERTIA Berufsförderung GmbH & Co. KG** ist zertifiziert nach der europäischen Qualitätsnorm DIN EN ISO 9001:2015 sowie der deutschen AZAV.



## Weitere Informationen

### Schulungstermine

regelmäßig (sprechen Sie uns an)

### Kurszeiten und Dauer

**Vollzeit:** 08:00 Uhr – 16:20 Uhr

42 Schulungstage à 10 UE

### Teilnahmevoraussetzungen

- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift auf Niveau von B1
- Gesundheitliche Eignung
- Persönliche Eignung : Handwerkliches Interesse und erste praktische Kenntnisse von Vorteil

### Abschluss

TERTIA-Zertifikat mit Ausweis der erworbenen Qualifikationen

### Förderung

- Bildungsgutschein (FbW)
- ggfs. bundeslandspezifische Förderung

Finden Sie hier weitere Informationen und die Möglichkeit zur **Terminvereinbarung** für ein Beratungsgespräch.

